

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.03.2020 22:15:03

Vlastnictví jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb.

Okres: CZ0513 Liberec

Obec: 563889 Liberec

Kat.území: 682039 Liberec

List vlastnictví: 12329

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
SJM Vajc Václav a Vajcová Kateřina, Americká 890/98, Liberec III-Jeřáb, 46007 Liberec		
SJM = společné jmění manželů		

B Nemovitosti

Jednotky	Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku
	890/706	byt		byt.z.	10880/590890
Vymezeno v:					
	Budova	Liberec III-Jeřáb, č.p. 890, byt.dům, LV 12179 na parcele 4547/2, LV 12179 4549/27, LV 12179			
	Parcela	4547/2	zastavěná plocha a nádvoří		1131m2
		4549/27	zastavěná plocha a nádvoří		729m2

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

pohledávka ve výši 2 390 200 Kč

Oprávnění pro

Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, Radlice, 15000
Praha 5, RČ/IČO: 13584324

Povinnost k

Jednotka: 890/706

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 04.02.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.02.2010.

V-755/2010-505

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

pohledávky do výše 385 000 Kč a budoucí pohledávky do výše 1 540 000 Kč, které budou vznikat v období 15 let od podpisu smlouvy

Oprávnění pro

Comfort Money s.r.o., Vinohradská 2396/184, Vinohrady,
13000 Praha 3, RČ/IČO: 24209589

Povinnost k

Jednotka: 890/706

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná, o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení ze dne 13.09.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.09.2018 10:00:00. Zápis proveden dne 09.10.2018.

V-8922/2018-505

Pořadí k 17.09.2018 10:00

o Zákaz zcizení

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, kód: 505.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.03.2020 22:15:03

Okres: CZ0513 Liberec

Obec: 563889 Liberec

Kat.území: 682039 Liberec

List vlastnictví: 12329

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

po dobu trvání zástavního práva
v rozsahu dle listiny

Oprávnění pro

Comfort Money s.r.o., Vinohradská 2396/184, Vinohrady,
13000 Praha 3, RČ/IČO: 24209589

Povinnost k

Jednotka: 890/706

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná, o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení ze dne 13.09.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.09.2018 10:00:00. Zápis proveden dne 09.10.2018.

V-8922/2018-505

Pořadí k 17.09.2018 10:00

o Zákaz zatížení

po dobu trvání zástavního práva
v rozsahu dle listiny

Oprávnění pro

Comfort Money s.r.o., Vinohradská 2396/184, Vinohrady,
13000 Praha 3, RČ/IČO: 24209589

Povinnost k

Jednotka: 890/706

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná, o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení ze dne 13.09.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.09.2018 10:00:00. Zápis proveden dne 09.10.2018.

V-8922/2018-505

Pořadí k 17.09.2018 10:00

o Věcné břemeno (podle listiny)

služebnost užívacího práva v rozsahu dle listiny

Oprávnění pro

Comfort Money s.r.o., Vinohradská 2396/184, Vinohrady,
13000 Praha 3, RČ/IČO: 24209589

Povinnost k

Jednotka: 890/706

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná, o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení ze dne 13.09.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.09.2018 10:00:00. Zápis proveden dne 09.10.2018.

V-8922/2018-505

Pořadí k 17.09.2018 10:00

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

pohledávka ve výši 1 246 Kč

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Finanční úřad pro Liberecký kraj, 1. máje 97/25,
Liberec III-Jeřáb, 46007 Liberec

Povinnost k

Jednotka: 890/706

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Liberecký kraj, ÚzP v Liberci -1499013/2019 /2601-80541-507759 ze dne 09.12.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.12.2019 13:48:55. Zápis proveden dne 09.01.2020;

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.03.2020 22:15:03

Okres: CZ0513 Liberec

Obec: 563889 Liberec

Kat.území: 682039 Liberec

List vlastnictví: 12329

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

uloženo na prac. Liberec

V-11794/2019-505

Pořadí k 09.12.2019 13:48

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Liberecký kraj, ÚzP v Liberci -1499013/2019 /2601-80541-507759 ze dne 09.12.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.12.2019 13:48:55. Zápis proveden dne 09.01.2020; uloženo na prac. Liberec

V-11794/2019-505

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Liberecký kraj, ÚzP v Liberci -1499013/2019 /2601-80541-507759 ze dne 09.12.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.12.2019 13:48:55. Zápis proveden dne 09.01.2020; uloženo na prac. Liberec

V-11794/2019-505

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Lukáš Jícha, Komenského 38, 750 02 Přerov

Povinnost k

Vajcová Kateřina, Americká 890/98, Liberec III-Jeřáb,
46007 Liberec, RČ/IČO: ██████████

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Přerov - JUDr. Lukáš Jícha 203 Ex-03997/2020 -6 ze dne 24.02.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.02.2020 11:49:00. Zápis proveden dne 27.02.2020; uloženo na prac. Liberec

Z-1020/2020-505

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Jednotka: 890/706

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Přerov - JUDr. Lukáš Jícha 203 Ex-03997/2020 -21 ze dne 25.02.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.02.2020 11:49:00. Zápis proveden dne 03.03.2020; uloženo na prac. Liberec

Z-1021/2020-505

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 10.03.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 17.03.2010.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, kód: 505.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.03.2020 22:15:03

Okres: CZ0513 Liberec

Obec: 563889 Liberec

Kat.území: 682039 Liberec

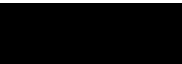
List vlastnictví: 12329

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

V-1849/2010-505

Pro: Vajc Václav a Vajcová Kateřina, Americká 890/98, Liberec III-
Jeřáb, 46007 Liberec

RČ/IČO: 

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, kód: 505.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 07.03.2020 22:33:48

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: