



BFT Management, a.s., V Olšínách 16/82, 100 00 Praha 10 - Strašnice  
IČ: 25619055, zapsaná: MS v Praze, oddíl B, vložka 5008  
Tel.: 725 838 097, 606 649 676, Email: bftm@email.cz, www.bftm.cz

## Dodatek č. 1 k DRAŽEBNÍ VYHLÁŠCE

vyhotovený dle ust. § 44 a ust. § 45 zák.č. 26/2000 Sb.<sup>1</sup>  
Č. j: 67409

### Bod 1.

**Dražebník:** BFT Management, a.s., V Olšínách 16/82, 100 00 Praha 10 - Strašnice, IČ: 25619055, jejímž jménem jedná RNDr. Jiří Bureš, Ph.D., statutární ředitel.

#### Označení předmětu dražby:

Byt 4+kk (108,80 m<sup>2</sup>) v Liberci v ulici Americká, spolu s podílem na společných částech domu a na pozemcích zapsané na LV 12329 pro katastrální území 682039 Liberec, obec Liberec, vedeném u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, a to jmenovitě:

- bytová jednotka č. 890/706, byt. jednotka vymezená podle zákona o vlastnictví bytů
- podíl na společných částech domu a pozemcích: 10880/590890

Vymezeno v:

- Budova: Liberec III-Jeřáb, č.p. 890, byt. dům, LV 12179  
na parcele 4547/2, LV 12179  
na parcele 4549/27, LV 12179
  - Parcela 4547/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1131 m<sup>2</sup>
  - Parcela 4549/27, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 729 m<sup>2</sup>
- (dále jen „Předmět dražby“)

#### Čas zahájení a ukončení elektronické dražby:

Dražba bude zahájena dne 23.07.2020 v 12:00 hod. na [www.prodej-drazbou.cz](http://www.prodej-drazbou.cz), ID dražby: 67409. Dražba bude ukončena dne 23.07.2020 v 12:30 hod.

(dále jen „Dražba“)

### Bod 2.

Tento Dodatek č. 1 stanovuje změnu v rozsahu práv a závazků na Předmětu dražby váznoucích a s ním spojených, a to souhrnný výčet přihlášených dražebních věřitelů ke dni 11.06.2020.

- **Hypoteční banka, a.s.**, se sídlem Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, IČ: 135484324: celková pohledávka ke dni konání Dražby činí 1 901 086,26,- Kč (slovy: Jeden milion devět set jeden tisíc osmdesát šest Korun českých a dvacet šest haléřů). Právní účinky zástavního práva nabyly účinnosti dne 08.02.2010

- **Comfort Money s.r.o.**, se sídlem Vinohradská 2396/184, 130 00 Praha 3, IČ: 24209589: celková pohledávka ke dni konání dražby činí 2 478 573,93,- Kč (slovy: Dva miliony čtyři sta sedmdesát osm tisíc pět set sedmdesát tři Korun českých a devadesát tři haléřů). Právní účinky zástavního práva nabyly účinnosti dne 17.09.2018

Všechna ostatní zástavní práva váznoucí na Předmětu dražby se považují za přihlášená.<sup>2</sup>

### Bod 3.

Zpeněžením Předmětu dražby zaniknou všechna zástavní práva váznoucí na Předmětu dražby.

V Praze dne 11.06.2020

.....  
dražebník

<sup>1</sup> Zákon o veřejných dražbách, ve znění násl. změn a doplňků, dále jen „ZVD“.

<sup>2</sup> Viz ust. § 57 odst. 1 ZVD.