

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 16.09.2019 15:55:02

Vlastnictví jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb.

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562882 Varnsdorf

Kat.území: 776971 Varnsdorf

List vlastnictví: 4268

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Stoklasová Jana, Legií 2566, 40747 Varnsdorf		

B Nemovitosti

Jednotky	Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku
2566/6	byt			byt.z.	5586/225133
Vymezeno v:					
Budova	Varnsdorf, č.p. 2564, 2565, 2566, byt.dům, LV 3488 na parcele 1592/5, LV 3488				
Parcela	1592/5	zastavěná plocha a nádvoří			634m2

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky dle listiny

1) na splacení jistiny do výše 242 000,- Kč s příslušenstvím

2) související ze smlouvy včetně smluvních pokut do výše 968 000,- Kč vzniklé v období 15 let od podpisu smlouvy

Oprávnění pro

Comfort Money s.r.o., Vinohradská 2396/184, Vinohrady,
13000 Praha 3, RČ/IČO: 24209589

Povinnost k

Jednotka: 2566/6

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná, o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení ze dne 18.12.2017. Právní účinky zápisu ke dni 20.12.2017. Zápis proveden dne 12.01.2018.

V-3840/2017-531

Pořadí k 20.12.2017 11:11

o Zákaz zcizení a zatížení

po dobu trvání zástavního práva V-3840/2017-531

Oprávnění pro

Comfort Money s.r.o., Vinohradská 2396/184, Vinohrady,
13000 Praha 3, RČ/IČO: 24209589

Povinnost k

Jednotka: 2566/6

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná, o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení ze dne 18.12.2017. Právní účinky zápisu ke dni 20.12.2017. Zápis proveden dne 12.01.2018.

V-3840/2017-531

Pořadí k 20.12.2017 11:11

o Věcné břemeno užívání

- služebnost užívacího práva pro účely realizace ZP na dobu do uhrazení veškerých

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk, kód: 531.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 16.09.2019 15:55:02

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562882 Varnsdorf

Kat.území: 776971 Varnsdorf

List vlastnictví: 4268

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

zajištěných dluhů podle úvěrové smlouvy.

Oprávnění pro

Comfort Money s.r.o., Vinohradská 2396/184, Vinohrady,
13000 Praha 3, RČ/IČO: 24209589

Povinnost k

Jednotka: 2566/6

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná, o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení ze dne 18.12.2017. Právní účinky zápisu ke dni 20.12.2017. Zápis proveden dne 12.01.2018.

V-3840/2017-531

Pořadí k 20.12.2017 11:11

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Zdeněk Ráček, Kpt. Jaroše 256, 595 01 Velká Bíteš

Povinnost k

Stoklasová Jana, Legií 2566, 40747 Varnsdorf, RČ/IČO:
[REDAKCE]

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Žďár nad Sázavou, Mgr. Zdeněk Ráček 179 EX-432/2019 -16 ze dne 17.05.2019. Právní účinky zápisu ke dni 17.05.2019. Zápis proveden dne 21.05.2019; uloženo na prac. Velké Meziříčí

Z-1553/2019-746

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Stoklasová Jana, Legií 2566, 40747 Varnsdorf,
RČ/IČO: [REDAKCE]
Jednotka: 2566/6

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Žďár nad Sázavou čj. 179 EX-432/2019 -17 ze dne 17.05.2019. Právní účinky zápisu ke dni 17.05.2019. Zápis proveden dne 21.05.2019; uloženo na prac. Rumburk

Z-1227/2019-531

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Lukáš Jícha, Komenského 38, 750 02 Přerov

Povinnost k

Stoklasová Jana, Legií 2566, 40747 Varnsdorf, RČ/IČO:
[REDAKCE]

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Přerov čj. 203 Ex-18777/2019 -9 ze dne 24.07.2019. Právní účinky zápisu ke dni 25.07.2019. Zápis proveden dne 26.07.2019; uloženo na prac. Rumburk

Z-1877/2019-531

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Stoklasová Jana, Legií 2566, 40747 Varnsdorf,

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 16.09.2019 15:55:02

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562882 Varnsdorf

Kat.území: 776971 Varnsdorf

List vlastnictví: 4268

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

RČ/IČO: [REDAKCE]

Jednotka: 2566/6

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Přerov čj. 203
EX-18777/2019 -13 ze dne 25.07.2019. Právní účinky zápisu ke dni 25.07.2019.
Zápis proveden dne 27.07.2019; uloženo na prac. Rumburk

Z-1878/2019-531

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Eva Koutníková, Jezuitské nám. 156/2, 669 02 Znojmo

Povinnost k

Stoklasová Jana, Legií 2566, 40747 Varnsdorf, RČ/IČO:

[REDAKCE]

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Znojmo 193
EX-5338/2019 -12 ze dne 06.09.2019. Právní účinky zápisu ke dni 10.09.2019.
Zápis proveden dne 13.09.2019; uloženo na prac. Znojmo

Z-6353/2019-713

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Stoklasová Jana, Legií 2566, 40747 Varnsdorf,

RČ/IČO: [REDAKCE]

Jednotka: 2566/6

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Znojmo čj. 193
EX-5338/2019 -17 ze dne 10.09.2019. Právní účinky zápisu ke dni 10.09.2019.
Zápis proveden dne 16.09.2019; uloženo na prac. Rumburk

Z-2302/2019-531

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 18.06.2015. Právní účinky zápisu ke dni 22.06.2015. Zápis proveden
dne 16.07.2015.

V-2193/2015-531

Pro: Stoklasová Jana, Legií 2566, 40747 Varnsdorf

RČ/IČO: [REDAKCE]

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném
výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými
prostory.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 16.09.2019 15:55:02

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562882 Varnsdorf

Kat.území: 776971 Varnsdorf

List vlastnictví: 4268

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk, kód: 531.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 16.09.2019 16:15:48

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: